



URZĄD ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH

SYSTEM ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH - PORTAL CENTRALNY

Numer ogłoszenia 233817 - 2011 ; data zamieszczenia: 01.09.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Cieszynie, ul. Bielska 3a, 43-400 Cieszyn, woj. śląskie, tel. 033 8520626, faks 033 8520626.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Niezespólna administracja Wojewody.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: remontu elewacji budynku głównego, remontu piwnicy w budynku głównym z przeznaczeniem na archiwum oraz remontu budynku gospodarczego Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Cieszynie, ul. Bielska 3a.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: remontu elewacji budynku głównego, remontu piwnicy w budynku głównym z przeznaczeniem na archiwum oraz remontu budynku gospodarczego Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Cieszynie, ul. Bielska 3a.

Zakres zamówienia obejmuje

I. Budynek główny - elewacje

1. wymianę stolarki okiennej na okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW na ścianach 1,2,3,4,5,7,8 oraz jednych drzwi zewnętrznych na ścianie 4 zaznaczonych kolorem żółtym,
2. wymianę wszystkich parapetów zewnętrznych stolarki okiennej nie wymienianej,
3. wymianę wszystkich parapetów wewnętrznych z pvc w oknach wymienianych,
4. uzupełnienie pasów z tynków zwykłych po obsadzeniu parapetów wewnętrznych na oknach wymienianych,
5. uzupełnienie tynków wokół wstawianych okien,
6. uzupełnienie zewnętrznych tynków z zaprawy drobnziarnistej na ościeżach okiennych,
7. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewnętrzne),
8. odnowienie istniejącej stolarki drzwiowej (drzwi na ścianach 1, 2, 4 i 6),
9. remont i ocieplenie elewacji budynku:

(usunięcie roślin pnących na elewacji całego budynku oraz jednorocznych samosiewów wokół budynku; skucie tynków zewnętrznych z ościeży okiennych i drzwiowych pod ocieplenie; rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku; rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku; rozbiórka pokrycia z papy na daszkach betonowych – wszystkie warstwy; skucie gzymsów parapetów okiennych; rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych – rozbiórka trzech schodów zewnętrznych przy drzwiach wejściowych na ścianie nr 4; wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad – demontaż balustrad; naprawa uszkodzonych w murze cegieł, renowacja przez czyszczenie

, odtłuszczenie oraz dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych; naprawa szlichty daszków, obróbki blacharskie z blachy powlekanej oraz pokrycie papą termozgrzewalną; wykonanie nowych podejść odpływowych z PCV rur spustowych do połączeń ściekowych, czyszczenie mechaniczne i ciśnieniowe mycie zimną wodą starego podłoża pod ociepleniem metodą lekko-mokrą; ocieplenie ścian nr 1 – 5 budynku płytami styropianowymi EPS 70-040 osadzonymi na listwie cokołowej, gzymsów, ścianek przy wejściach do budynku oraz cokołu budynku płytami styropianowymi EPS 100-038 przy użyciu got. zapraw klejących; ocieplenie ościeży o szerokości ok. 30cm płytami styropianowymi grubości 3cm przy użyciu got. zapraw klejących; przyklejenie siatki na styropianie ścian i cokołu; gruntowanie powierzchni ścian nr 1 – 5 budynku pod tynki; wyprawa elewacji cienkowarstwowymi tynkami akrylowymi gr. 3mm o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej - wykonywanymi ręcznie; wyprawa elewacji cokołu żywicznym tynkiem mozaikowym),

10. Instalacja odgromowa:

- demontaż przewodów uziemiających i odgromowych oraz ich ponowny montaż w osłonach winidurowych układanych pod styropianem w bruzdach, badania i pomiary instalacji,

11. Instalacja elektryczna – oświetlenie zewnętrzne:

- wymiana przewodów kablkowych, przygotowanie podłoża pod mocowanie nowych opraw żarowych, mocowanie nowych lamp,

12. Naprawa nawierzchni i schodów zewnętrznych:

- wyrównanie i uzupełnienie ubytków oraz wykonanie okładziny schodów z płytek 30x30 układanych na kleju metodą kombinowaną,

- wykonanie cokolików wysokości 15cm z płytek,

- wykonanie balustrad schodowych z prętów stalowych przymocowanych do paliczek śrubami lub spawane,

13. Naprawa przez tynkowanie dwóch kominów na dachu budynku,

14. Kolorystyka

- okna – kolor biały (jak okna już wymienione)

- drzwi – kolor brązowy

- tynk ścian – F5150 (wg wzornika kolorów KABE)

- szpalety zew. okienne i drzwiowe oraz gzyms – wg upodobań inwestora.

II. Piwnica budynku głównego

1. Wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi stalowe pełne, wzmocnione,

2. Naprawa tynków i wykonanie okładziny ściennej (odbicie tynków, odgrzybienie, ponowne otynkowanie, licowanie podłogi i ścian na wysokość 2m płytkami),

3. Roboty malarskie na suficie i ścianach powyżej 2m,

4. Instalacja elektryczna (wymiana instalacji jednego punktu świetlnego, wykonanie instalacji elektrycznej dla dodatkowych dwóch punktów świetlnych, wykonanie instalacji elektrycznej dla wentylatora okiennego),

III. Remont budynku gospodarczego

1. Wymiana pokrycia dachowego (papa termozgrzewalna, obróbki blacharskie),

2. Naprawa tynków ściany frontowej i remont murków ogniowych z okuciami z malowaniem,

3. Wymiana rynien i rur spustowych,

4. Wymiana czterech drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych na ścianie frontowej.

Szczegółowy zakres zadań wykonawcy zamówienia opisany został w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze oraz kosztorysach ślepych stanowiących załącznik do niniejszej specyfikacji.

Zaleca się, aby oferent dokonał wizji lokalnej na terenie objętym zakresem rzeczowym zadania oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7 , 45.45.30.00-7,

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.11.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien udokumentować wykonanie (rozpoczęcie i zakończenie) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania oferta jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej inwestycji polegającej na wykonaniu remontu budynku w wraz z ociepleniem i remontem elewacji o wartości min. 50.000 zł brutto wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien jest dysponować osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjnej

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania

decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- formularz ofertowy, - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, - kosztorys uproszczony, - dokumenty w zakresie umocowania prawnego do podpisywania oferty, - jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy do wykonania część usługi powinien on złożyć oświadczenie Wykonawcy o zakresie usług do wykonania przez Podwykonawcę.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) zmiana (przedłużenie) terminu wykonania zamówienia dopuszczalna jest tylko w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć. Przedłużenie terminu nie może być następstwem okoliczności zawnionych przez Wykonawcę. Dopuszcza się przedłużenie terminu tylko o okres udokumentowanych protokołami opóźnień.
- b) zmiany przepisów mających wpływ na treść zawartej umowy,
- c) zmiana osoby odpowiedzialnej za wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy i Zamawiającego – może ulec zmianie tylko na podstawie obiektywnych przesłanek. Osoba ze strony Wykonawcy musi posiadać kwalifikacje zawodowe nie gorsze niż wymagał Zamawiający w SIWZ. Osoba ta musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.piwcieszyn.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Sekretariat Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Cieszynie, ul. Bielska 3a, 43-400 Cieszyn.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.09.2011 godzina 09:00, miejsce: Sekretariat Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Cieszynie, ul. Bielska 3a, 43-400 Cieszyn.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie.